

Registre des demandes d'accès à l'information - 2024

TABLEAU RÉCAPITULATIF NOMBRE DE DEMANDES	
ANNÉE	NOMBRE
2012	21
2013	9
2014	22
2015	33
2016	26
2017	50
2018	43
2019	30
2020	20
2021	29
2022	33
2023	29
2024	40

TABLEAU RÉCAPITULATIF DEMANDES DU 2024-01-01 AU 2024-12-31		
PROVENANCE	NOMBRE	POURCENTAGE
Locataire	19	47,5%
Enquêteur / Inspecteur / Agent de recouvrement / Policier	6	15%
Citoyen / Étudiant / Professeur	5	12,5%
Avocat	4	10%
Employé SHDM / compagnie privée / SCHL	3	7,5%
Journaliste	2	5%
Opposition politique	1	2,5%
Total	40	100%

Registre des demandes d'accès à l'information - 2024

No de Dossier	DEMANDE REÇUE	ACCUSÉ RÉCEPTION	DEMANDEUR	STATUT DE LA PERSONNE	OBJET	RÉPONSE TRANSMISE	STATUT DE LA DEMANDE	MOTIFS
5300-2401	2024-12-22	2024-01-03	[REDACTED]	Locataire	Rectification des renseignements personnels dans le dossier de l'usager (ajout d'une mention à l'effet que la personne souffre d'une maladie pulmonaire)	2024-01-05	Acceptée	
5300-2402 (tiers)	2024-01-10	N/A	Arr. Ville-Marie pour [REDACTED] Thomson-Tremblay inc.	Avocat	Tous les documents relatifs à un appel d'offres dont la publication est datée du 16 décembre 2009, soumission, permis de démolition et d'excavation, devis	2024-01-29	Acceptée	Les tiers ont consenti à donner accès aux documents.
5300-2403	2024-01-30	2024-01-30	[REDACTED]	Citoyen	Nombre et montants d'amendes reçues pour les bâtiments de la SHDM concernant des alarmes incendie non fondées pour l'année 2023.	2024-02-19	Acceptée	
5300-2404	2024-02-12	2024-02-13	[REDACTED] Thomson-Tremblay inc.	Avocat Thomson-Tremblay inc.	Suivi à la demande 5300-2402 ci-dessus concernant les documents relatifs à un appel d'offres dont la publication est datée du 16 décembre 2009 : Concernant la démolition du bâtiment commercial 65-71 Sainte-Catherine O, les procès-verbaux des réunions de chantier, plans, devis, dessins d'atelier, addenda, ordre de changement, directive de changement, photos prises pendant la démolition et l'excavation de l'immeuble.	2024-03-04	Acceptée	Les tiers ont consenti à donner accès aux documents.
5300-2405	2024-02-28	2024-03-05	[REDACTED]	Agent de recouvrement – ministère de l'Emploi et de la Solidarité sociale	Vérification que [REDACTED] demeure au [REDACTED] et demande d'obtention du nom de son employeur et de son numéro de téléphone	N/A	Demande annulée par le demandeur	

Registre des demandes d'accès à l'information - 2024

No de Dossier	DEMANDE REÇUE	ACCUSÉ RÉCEPTION	DEMANDEUR	STATUT DE LA PERSONNE	OBJET	RÉPONSE TRANSMISE	STATUT DE LA DEMANDE	MOTIFS
5300-2406	2024-03-04	2024-03-04	[REDACTED]	Locataire	Les états financiers de la SHDM pour les années 2022 et 2023. Le détail des dépenses d'entretien de l'édifice du Rigaud. Le détail des dépenses pour les travaux majeurs pour l'année 2023.	2024-04-17	Acceptée à l'exception des états financiers 2023 qui n'étaient pas encore disponibles	
5300-2407	2024-03-07	2024-03-11	[REDACTED] Thomson-Tremblay inc.	Avocat Thomson-Tremblay inc.	Copie du rapport d'expertise produit par [REDACTED] Experts-Conseils en Environnement. Toute correspondance avec le représentant du propriétaire du [REDACTED] [REDACTED] Tout rapport de vérification des pressions des sols. Toutes photos des vérifications des fondations du bâtiment mitoyen ouest et de la démolition. Tout mémo d'ingénieur au dossier concernant la démolition du bâtiment et en lien avec les fondations existantes. Tout document et décision écrite d'ingénieur en lien avec les travaux de démolition à faire. Tous plans de construction de l'ancien bâtiment du [REDACTED] [REDACTED]	2024-04-05	Acceptée	Les tiers ont consenti à donner accès aux documents.
5300-2408	2024-03-14	2024-03-14	[REDACTED] CEP Forensique	Ingénieur forensique (employé d'une société canadienne privée d'ingénierie judiciaire)	L'ensemble des informations disponibles sur les bâtiments sis aux 52 à 104 rue Sherbrooke Est, (Monastère Bon Pasteur): - Maison Aurélie Cadotte (#104), - Coopérative Sourire à la vie (#52-56), - Centre de diffusion culturelle et bureaux (#100)	2024-04-12	Refusée	Articles 22, 24 et 32 de la Loi sur l'accès aux documents (secret industriel, financier, fourni par un tiers et qui risquerait vraisemblablement d'avoir un effet sur une procédure judiciaire)
5300-2409	2024-03-13	2024-03-19	[REDACTED] Service Canada	Enquêteur des services d'intégrité Service Canada	Demande d'informations concernant la locataire [REDACTED] au [REDACTED] [REDACTED]: copie du bail, coordonnée(s) de(s) autre(s) occupant(s) s'il y a lieu, coordonnée(s) d'urgence s'il y a lieu	2024-03-19	Aucun document retracé	

Registre des demandes d'accès à l'information - 2024

No de Dossier	DEMANDE REÇUE	ACCUSÉ RÉCEPTION	DEMANDEUR	STATUT DE LA PERSONNE	OBJET	RÉPONSE TRANSMISE	STATUT DE LA DEMANDE	MOTIFS
5300-2410	2024-03-20	2024-04-10	[REDACTED]	Locataire	Résultats d'exploitation de l'immeuble [REDACTED]	2024-04-19	Acceptée	
5300-2411	2024-03-21	2024-03-25	[REDACTED]	Locataire	Bilan financier du [REDACTED] 2023 et bilan financier des travaux majeurs du [REDACTED] 2023	2024-04-19	Acceptée	
5300-2412	2024-03-22	2024-03-25	[REDACTED]	Locataire	Bail - [REDACTED]	2024-04-11	Acceptée	
5300-2413	2024-04-08	2024-04-08	[REDACTED] Sûreté du Québec	Policier Sûreté du Québec	Enquête civile de filtrage de sécurité concernant un locataire de la SHDM, [REDACTED] dans le cadre de l'accès à un emploi sensible au gouvernement du Québec (date de début d'occupation du logement, troubles de voisinage, litiges au TAL et démêlés avec la police)	2024-05-06	Acceptée	La personne concernée par l'enquête civile de filtrage de sécurité a signé un consentement pour la divulgation de renseignements confidentiels.
5300-2414	2024-04-15	2024-04-15	[REDACTED]	Locataire	Dossier pour les augmentations 2023-2024 basées sur les factures 2022 et dossier pour les augmentations 2024-2025 basées sur les factures 2023	2024-05-22	Acceptée	Des précisions ont été requises, ce qui a prolongé le délai de réponse.

Registre des demandes d'accès à l'information - 2024

No de Dossier	DEMANDE REÇUE	ACCUSÉ RÉCEPTION	DEMANDEUR	STATUT DE LA PERSONNE	OBJET	RÉPONSE TRANSMISE	STATUT DE LA DEMANDE	MOTIFS
5300-2415	2024-04-16	2024-04-17	[REDACTED]	Locataire	Nouveaux locataires, nouvelles remises en état et nombre de subventions – [REDACTED]	2024-05-16	Acceptée	
5300-2416	2024-04-18	2024-04-22	[REDACTED]	Locataire	Factures 2023 en lien avec les augmentations de loyer, immeuble le [REDACTED]	2024-05-21	Acceptée	
5300-2417	2024-04-26	2024-04-29	[REDACTED] La Presse	Journaliste aux affaires municipales La Presse	Nombre de constats d'infraction reçus des services municipaux au cours des trois dernières années en lien avec l'état des bâtiments de la SHDM	2024-05-14	Acceptée	
5300-2418	2024-05-06	2024-05-14	[REDACTED] Revenu Québec	Agent de recouvrement fiscal Revenu Québec	Demande d'informations concernant la locataire [REDACTED] [REDACTED] (copie du bail, copie du dernier chèque reçu, renseignements relatifs au compte bancaire de la personne concernée)	2024-05-14	Acceptée	Article 39 de la Loi sur l'administration fiscale
5300-2419	2024-05-06	2024-05-14	[REDACTED] Service Canada	Enquêteur des services d'intégrité Service Canada	Demande d'informations concernant le locataire [REDACTED] au [REDACTED] copie du bail [REDACTED]	2024-05-14	Acceptée	Paragraphe 44.2(6) de la Loi sur la sécurité de la vieillesse et paragraphe 90.2(6) du Régime de pensions du Canada

Registre des demandes d'accès à l'information - 2024

No de Dossier	DEMANDE REÇUE	ACCUSÉ RÉCEPTION	DEMANDEUR	STATUT DE LA PERSONNE	OBJET	RÉPONSE TRANSMISE	STATUT DE LA DEMANDE	MOTIFS
5300-2420	2024-05-06	2024-05-06		Locataire	Frais et revenus 2022 - Immeuble - Subventions locataires	2024-06-04	Acceptée	
5300-2421	2024-05-07	2024-05-07	Gauthier & Martin inc. Dépistage – recherche - solvabilité	Enquêteur privé Gauthier & Martin inc.	Demande d'information concernant le locataire au	2024-05-27	Refusée	Article 53, alinéa 1 de la Loi sur l'accès– renseignements personnels confidentiels
5300-2422	2024-05-09	2024-05-13		Locataire	Résultats d'exploitation détaillés de	2024-05-27	Acceptée	
5300-2423	2024-05-09	2024-05-13		Locataire	Résultats d'exploitation détaillés	2024-05-27	Acceptée	
5300-2424	2024-05-21	2024-05-21		Employé SHDM	Rapport émis par pour plainte en harcèlement psychologique et obtention des copies des communications de la part de la SHDM avec le expert médico-légal	2024-06-20	Acceptée en partie Contestation à la CAI	Articles 32, 37, 39, 86.1 et 88 de la Loi sur l'accès et article 9 de la Charte des droits et libertés de la personne (privilège relatif à un litige)

Registre des demandes d'accès à l'information - 2024

No de Dossier	DEMANDE REÇUE	ACCUSÉ RÉCEPTION	DEMANDEUR	STATUT DE LA PERSONNE	OBJET	RÉPONSE TRANSMISE	STATUT DE LA DEMANDE	MOTIFS
5300-2425	2024-05-21	2024-05-21		Locataire	Documents faisant référence à une charge supplémentaire de 30 000 \$ représenté en frais d'entretien –	2024-06-04	Acceptée	
5300-2426 (tiers)	2024-05-23	2024-05-23	Société canadienne d'hypothèque et de logement	Employée de la SCHL	La SCHL a reçu une demande d'accès à l'information visant à obtenir les informations suivantes : toute subvention reçue par la SHDM ou octroyée en 2021, 2022 et 2023 pour les frais de réparation ou autre en général ou spécifique pour le 4400, avenue West Hill et quant à l'obligation de maintenir les logements abordables à 80% du loyer médian. Elle a consulté la SHDM en tant que tiers concerné avant de répondre et la SHDM a donné son accord à la communication de l'information.	2024-06-03	Acceptée	
5300-2427	2024-05-24	2024-05-27		Citoyen Copropriétaire au 1451, rue Parthenais	Entente entre le Syndicat de copropriété Square-Cartier et la SHDM dans le cadre du recours du Syndicat c SHDM-ACQ.	2024-06-10	Refusée Contestation à la CAI puis retrait de la contestation	Confidentialité de l'entente de règlement hors Cour
5300-2428	2024-05-31	2024-06-03		Locataire	Rapports d'entretien du entre 2023 jusqu'à présent	2024-06-27	Acceptée	
5300-2429	2024-06-24	2024-06-25		Citoyen Copropriétaire au 1451, rue Parthenais	Documents relatifs au développement du Square-Cartier situé au 1451, rue Parthenais où la personne est copropriétaire: (AOP, certificat d'achèvement substantiel de l'ouvrage, déficiences, etc.)	2024-07-22	Acceptée en partie	

Registre des demandes d'accès à l'information - 2024

No de Dossier	DEMANDE REÇUE	ACCUSÉ RÉCEPTION	DEMANDEUR	STATUT DE LA PERSONNE	OBJET	RÉPONSE TRANSMISE	STATUT DE LA DEMANDE	MOTIFS
5300-2430	2024-06-20	2024-06-26		Locataire	Revenus et dépenses des années 2022 et 2023 de l'édifice	2024-06-27	Acceptée	
5300-2431	2024-07-16	2024-07-16	Cabinet de l'Opposition officielle	Cabinet de l'Opposition politique	Demande d'obtenir l'ensemble des documents/formulaires/réponses de dépôts de projet soumis par la SHDM via le Programme d'habitation abordable Québec (PHAQ) depuis la mise en place de ce programme	2024-07-23	Acceptée	
5300-2432	2024-08-29	2024-08-29		Locataire	Lettres patentes de la SHDM	2024-08-29	Acceptée	
5300-2433	2024-09-04	2024-09-05		Locataire	Politique ou règlement en matière d'entretien du parc immobilier	2024-09-12	Aucun document retracé	
5300-2434	2024-09-05	2024-09-05	Adjointe au secrétaire général et conseillère juridique Université du Québec	Université du Québec / locataire commercial	Demande informelle L'Université du Québec a signé un bail avec la SHDM pour la location d'espaces à l'Îlot Balmoral. Ils ont ensuite consulté la SHDM pour obtenir notre accord avant de transmettre une copie dudit bail à l'Université du Québec à Chicoutimi (UQAC). En effet, l'UQAC occupe une partie des locaux en question et avait demandé une copie du bail.	2024-09-05	Acceptée	

Registre des demandes d'accès à l'information - 2024

No de Dossier	DEMANDE REÇUE	ACCUSÉ RÉCEPTION	DEMANDEUR	STATUT DE LA PERSONNE	OBJET	RÉPONSE TRANSMISE	STATUT DE LA DEMANDE	MOTIFS
5300-2435	2024-10-02	2024-10-02	[REDACTED] Journal de Montréal	Journaliste Journal de Montréal	Documents fournis dans le cadre des fixations de loyer au TAL pour les 17 complexes locatifs Autonomie+ dans les deux dernières années. Résultats d'exploitation du portefeuille immobilier pour l'année 2023 dans les 17 immeubles.	2024-11-05	Acceptée en partie	Articles 9, 23, 24, 53 et 54 de la Loi sur l'accès
5300-2436	2024-10-09	2024-10-10	[REDACTED] Forseti avocats	Avocat Forseti avocats	Workman et Notre-Dame – certification de localisation, plans, devis, contrat de construction concernant le mur de soutènement	2024-11-07	Acceptée	
5300-2437	2024-10-24	2024-10-28	[REDACTED] Étudiant à la Faculté de droit de l'Université McGill	Étudiant à la Faculté de droit de l'Université McGill	Lettres patentes de la SHDM	2024-10-28	Acceptée	
5300-2438	2024-11-01	2024-11-04	[REDACTED]	Locataire	Copie de tous les documents relatifs à une mise en demeure visant l'interdiction de fumer	2024-11-21	Refusée	Article 9 de la Charte des droits et libertés (secret professionnel)
5300-2439	2024-11-04	2024-11-04	[REDACTED] Professeur École de travail social de l'Université du Québec à Montréal	Professeur École de travail social de l'Université du Québec à Montréal	Documentation sur l'histoire de la SHDM et ses principaux programmes d'acquisitions résidentielles (programmes PALL et PAMAC)	2024-11-27	Acceptée en partie	Articles 23 et 24 de la Loi sur l'accès (les ententes entre la Ville de Montréal et la SHDM sont confidentielles)

Registre des demandes d'accès à l'information - 2024

No de Dossier	DEMANDE REÇUE	ACCUSÉ RÉCEPTION	DEMANDEUR	STATUT DE LA PERSONNE	OBJET	RÉPONSE TRANSMISE	STATUT DE LA DEMANDE	MOTIFS
5300-2440	2024-11-12	2024-11-13		Locataire	États financiers 2023 de la SHDM	N/A	Demande annulée par le demandeur	Document accessible sur le site Internet de la SHDM