

Registre des demandes d'accès à l'information - 2024

| TABLEAU RÉCAPITULATIF NOMBRE DE DEMANDES | |
|---|--------|
| ANNÉE | NOMBRE |
| 2012 | 21 |
| 2013 | 9 |
| 2014 | 22 |
| 2015 | 33 |
| 2016 | 26 |
| 2017 | 50 |
| 2018 | 43 |
| 2019 | 30 |
| 2020 | 20 |
| 2021 | 29 |
| 2022 | 33 |
| 2023 | 29 |
| 2024 | 40 |

| TABLEAU RÉCAPITULATIF DEMANDES DU 2024-01-01 AU 2024-12-31 | | |
|---|-----------|-------------|
| PROVENANCE | NOMBRE | POURCENTAGE |
| Locataire | 19 | 47,5% |
| Enquêteur / Inspecteur / Agent de recouvrement / Policier | 6 | 15% |
| Citoyen / Étudiant / Professeur | 5 | 12,5% |
| Avocat | 4 | 10% |
| Employé SHDM / compagnie privée / SCHL | 3 | 7,5% |
| Journaliste | 2 | 5% |
| Opposition politique | 1 | 2,5% |
| Total | 40 | 100% |

Registre des demandes d'accès à l'information - 2024

| NO DE DOSSIER | DEMANDE REÇUE | ACCUSÉ RÉCEPTION | DEMANDEUR | STATUT DE LA PERSONNE | OBJET | RÉPONSE TRANSMISE | STATUT DE LA DEMANDE | MOTIFS |
|-------------------|---------------|------------------|--|---|---|-------------------|----------------------------------|--|
| 5300-2401 | 2024-12-22 | 2024-01-03 | [REDACTED] | Locataire | Rectification des renseignements personnels dans le dossier de l'usager (ajout d'une mention à l'effet que la personne souffre d'une maladie pulmonaire) | 2024-01-05 | Acceptée | |
| 5300-2402 (tiers) | 2024-01-10 | N/A | Arr. Ville-Marie pour [REDACTED] Thomson-Tremblay inc. | Avocat | Tous les documents relatifs à un appel d'offres dont la publication est datée du 16 décembre 2009, soumission, permis de démolition et d'excavation, devis | 2024-01-29 | Acceptée | Les tiers ont consenti à donner accès aux documents. |
| 5300-2403 | 2024-01-30 | 2024-01-30 | [REDACTED] | Citoyen | Nombre et montants d'amendes reçues pour les bâtiments de la SHDM concernant des alarmes incendie non fondées pour l'année 2023. | 2024-02-19 | Acceptée | |
| 5300-2404 | 2024-02-12 | 2024-02-13 | Thomson-Tremblay inc. | Avocat Thomson-Tremblay inc. | Suivi à la demande 5300-2402 ci-dessus concernant les documents relatifs à un appel d'offres dont la publication est datée du 16 décembre 2009 : Concernant la démolition du bâtiment commercial 65-71 Sainte-Catherine O, les procès-verbaux des réunions de chantier, plans, devis, dessins d'atelier, addenda, ordre de changement, directive de changement, photos prises pendant la démolition et l'excavation de l'immeuble. | 2024-03-04 | Acceptée | Les tiers ont consenti à donner accès aux documents. |
| 5300-2405 | 2024-02-28 | 2024-03-05 | [REDACTED] | Agent de recouvrement – ministère de l'Emploi et de la Solidarité sociale | Vérification que [REDACTED] demeure au [REDACTED] et demande d'obtention du nom de son employeur et de son numéro de téléphone | N/A | Demande annulée par le demandeur | |

Registre des demandes d'accès à l'information - 2024

| NO DE DOSSIER | DEMANDE REÇUE | ACCUSÉ RÉCEPTION | DEMANDEUR | STATUT DE LA PERSONNE | OBJET | RÉPONSE TRANSMISE | STATUT DE LA DEMANDE | MOTIFS |
|---------------|---------------|------------------|-----------------------|--|--|-------------------|---|---|
| 5300-2406 | 2024-03-04 | 2024-03-04 | [REDACTED] | Locataire | Les états financiers de la SHDM pour les années 2022 et 2023. Le détail des dépenses d'entretien de l'édifice du Rigaud. Le détail des dépenses pour les travaux majeurs pour l'année 2023. | 2024-04-17 | Acceptée à l'exception des états financiers 2023 qui n'étaient pas encore disponibles | |
| 5300-2407 | 2024-03-07 | 2024-03-11 | Thomson-Tremblay inc. | Avocat Thomson-Tremblay inc. | Copie du rapport d'expertise produit par [REDACTED] Experts-Conseils en Environnement. Toute correspondance avec le représentant du propriétaire du [REDACTED]. [REDACTED] Tout rapport de vérification des pressions des sols. Toutes photos des vérifications des fondations du bâtiment mitoyen ouest et de la démolition. Tout mémo d'ingénieur au dossier concernant la démolition du bâtiment et en lien avec les fondations existantes. Tout document et décision écrite d'ingénieur en lien avec les travaux de démolition à faire. Tous plans de construction de l'ancien bâtiment du [REDACTED]. [REDACTED] | 2024-04-05 | Acceptée | Les tiers ont consenti à donner accès aux documents. |
| 5300-2408 | 2024-03-14 | 2024-03-14 | CEP Forensique | Ingénieur forensique (employé d'une société canadienne privée d'ingénierie judiciaire) | L'ensemble des informations disponibles sur les bâtiments sis aux 52 à 104 rue Sherbrooke Est, (Monastère Bon Pasteur): - Maison Aurélie Cadotte (#104), - Coopérative Sourire à la vie (#52-56), - Centre de diffusion culturelle et bureaux (#100) | 2024-04-12 | Refusée | Articles 22, 24 et 32 de la Loi sur l'accès aux documents (secret industriel, financier, fourni par un tiers et qui risquerait vraisemblablement d'avoir un effet sur une procédure judiciaire) |
| 5300-2409 | 2024-03-13 | 2024-03-19 | Service Canada | Enquêteur des services d'intégrité Service Canada | Demande d'informations concernant la locataire [REDACTED] au [REDACTED]. [REDACTED] : copie du bail, coordonnée(s) de(s) autre(s) occupant(s) s'il y a lieu, coordonnée(s) d'urgence s'il y a lieu | 2024-03-19 | Aucun document retracé | |

Registre des demandes d'accès à l'information - 2024

| NO DE DOSSIER | DEMANDE REÇUE | ACCUSÉ RÉCEPTION | DEMANDEUR | STATUT DE LA PERSONNE | OBJET | RÉPONSE TRANSMISE | STATUT DE LA DEMANDE | MOTIFS |
|---------------|---------------|------------------|------------------|------------------------------|---|-------------------|----------------------|---|
| 5300-2410 | 2024-03-20 | 2024-04-10 | [REDACTED] | Locataire | Résultats d'exploitation de l'immeuble [REDACTED] | 2024-04-19 | Acceptée | |
| 5300-2411 | 2024-03-21 | 2024-03-25 | [REDACTED] | Locataire | Bilan financier du 4 [REDACTED] 2023 et bilan financier des travaux majeurs du 4 [REDACTED] 2023 | 2024-04-19 | Acceptée | |
| 5300-2412 | 2024-03-22 | 2024-03-25 | [REDACTED] | Locataire | Bail - [REDACTED] | 2024-04-11 | Acceptée | |
| 5300-2413 | 2024-04-08 | 2024-04-08 | Sûreté du Québec | Policier Sûreté du Québec | Enquête civile de filtrage de sécurité concernant un locataire de la SHDM, [REDACTED] dans le cadre de l'accès à un emploi sensible au gouvernement du Québec (date de début d'occupation du logement, troubles de voisinage, litiges au TAL et démêlés avec la police) | 2024-05-06 | Acceptée | La personne concernée par l'enquête civile de filtrage de sécurité a signé un consentement pour la divulgation de renseignements confidentiels. |
| 5300-2414 | 2024-04-15 | 2024-04-15 | [REDACTED] | Locataire | Dossier pour les augmentations 2023-2024 basées sur les factures 2022 et dossier pour les augmentations 2024-2025 basées sur les factures 2023 | 2024-05-22 | Acceptée | Des précisions ont été requises, ce qui a prolongé le délai de réponse. |

Registre des demandes d'accès à l'information - 2024

| NO DE DOSSIER | DEMANDE REÇUE | ACCUSÉ RÉCEPTION | DEMANDEUR | STATUT DE LA PERSONNE | OBJET | RÉPONSE TRANSMISE | STATUT DE LA DEMANDE | MOTIFS |
|---------------|---------------|------------------|------------------------------|--|--|-------------------|----------------------|---|
| 5300-2415 | 2024-04-16 | 2024-04-17 | [REDACTED] | Locataire | Nouveaux locataires, nouvelles remises en état et nombre de subventions – [REDACTED] | 2024-05-16 | Acceptée | |
| 5300-2416 | 2024-04-18 | 2024-04-22 | [REDACTED] | Locataire | Factures 2023 en lien avec les augmentations de loyer, immeuble le [REDACTED] | 2024-05-21 | Acceptée | |
| 5300-2417 | 2024-04-26 | 2024-04-29 | La Presse [REDACTED] | Journaliste aux affaires municipales La Presse | Nombre de constats d'infraction reçus des services municipaux au cours des trois dernières années en lien avec l'état des bâtiments de la SHDM | 2024-05-14 | Acceptée | |
| 5300-2418 | 2024-05-06 | 2024-05-14 | Revenu Québec [REDACTED] | Agent de recouvrement fiscal Revenu Québec | Demande d'informations concernant la locataire [REDACTED] (copie du bail, copie du dernier chèque reçu, renseignements relatifs au compte bancaire de la personne concernée) | 2024-05-14 | Acceptée | Article 39 de la Loi sur l'administration fiscale |
| 5300-2419 | 2024-05-06 | 2024-05-14 | Service Canada [REDACTED] | Enquêteur des services d'intégrité Service Canada | Demande d'informations concernant le locataire [REDACTED] au [REDACTED] copie du bail | 2024-05-14 | Acceptée | Paragraphe 44.2(6) de la Loi sur la sécurité de la vieillesse et paragraphe 90.2(6) du Régime de pensions du Canada |

Registre des demandes d'accès à l'information - 2024

| NO DE DOSSIER | DEMANDE REÇUE | ACCUSÉ RÉCEPTION | DEMANDEUR | STATUT DE LA PERSONNE | OBJET | RÉPONSE TRANSMISE | STATUT DE LA DEMANDE | MOTIFS |
|---------------|---------------|------------------|---|--|---|-------------------|---|---|
| 5300-2420 | 2024-05-06 | 2024-05-06 | [REDACTED] | Locataire | Frais et revenus 2022 - Immeuble [REDACTED] - Subventions locataires | 2024-06-04 | Acceptée | |
| 5300-2421 | 2024-05-07 | 2024-05-07 | Gauthier & Martin inc. Dépistage – recherche - solvabilité | Enquêteur privé Gauthier & Martin inc. | Demande d'information concernant le locataire [REDACTED] au [REDACTED] | 2024-05-27 | Refusée | Article 53, alinéa 1 de la Loi sur l'accès – renseignements personnels confidentiels |
| 5300-2422 | 2024-05-09 | 2024-05-13 | [REDACTED] | Locataire | Résultats d'exploitation détaillés de [REDACTED] | 2024-05-27 | Acceptée | |
| 5300-2423 | 2024-05-09 | 2024-05-13 | [REDACTED] | Locataire | Résultats d'exploitation détaillés [REDACTED] | 2024-05-27 | Acceptée | |
| 5300-2424 | 2024-05-21 | 2024-05-21 | [REDACTED] | Employé SHDM | Rapport émis par [REDACTED] pour plainte en harcèlement psychologique et obtention des copies des communications de la part de la SHDM avec le [REDACTED] expert médico-légal | 2024-06-20 | Acceptée en partie Contestation à la CAI | Articles 32, 37, 39, 86.1 et 88 de la Loi sur l'accès et article 9 de la Charte des droits et libertés de la personne (privilège relatif à un litige) |

Registre des demandes d'accès à l'information - 2024

| NO DE DOSSIER | DEMANDE REÇUE | ACCUSÉ RÉCEPTION | DEMANDEUR | STATUT DE LA PERSONNE | OBJET | RÉPONSE TRANSMISE | STATUT DE LA DEMANDE | MOTIFS |
|----------------------|---------------|------------------|--|---|--|-------------------|---|---|
| 5300-2425 | 2024-05-21 | 2024-05-21 | [REDACTED] | Locataire | Documents faisant référence à une charge supplémentaire de 30 000 \$ représenté en frais d'entretien – [REDACTED] | 2024-06-04 | Acceptée | |
| 5300-2426 (tiers) | 2024-05-23 | 2024-05-23 | Société canadienne d'hypothèque et de logement | Employée de la SCHL | La SCHL a reçu une demande d'accès à l'information visant à obtenir les informations suivantes : toute subvention reçue par la SHDM ou octroyée en 2021, 2022 et 2023 pour les frais de réparation ou autre en général ou spécifique pour le 4400, avenue West Hill et quant à l'obligation de maintenir les logements abordables à 80% du loyer médian. Elle a consulté la SHDM en tant que tiers concerné avant de répondre et la SHDM a donné son accord à la communication de l'information. | 2024-06-03 | Acceptée | |
| 5300-2427 | 2024-05-24 | 2024-05-27 | [REDACTED] | Citoyen Copropriétaire au 1451, rue Parthenais | Entente entre le Syndicat de copropriété Square-Cartier et la SHDM dans le cadre du recours du Syndicat c SHDM-ACQ. | 2024-06-10 | Refusée Contestation à la CAI puis retrait de la contestation | Confidentialité de l'entente de règlement hors Cour |
| 5300-2428 | 2024-05-31 | 2024-06-03 | [REDACTED] | Locataire | Rapports d'entretien du [REDACTED] entre 2023 jusqu'à présent | 2024-06-27 | Acceptée | |
| 5300-2429 | 2024-06-24 | 2024-06-25 | [REDACTED] | Citoyen Copropriétaire au 1451, rue Parthenais | Documents relatifs au développement du Square-Cartier situé au 1451, rue Parthenais où la personne est copropriétaire: (AOP, certificat d'achèvement substantiel de l'ouvrage, déficiences, etc.) | 2024-07-22 | Acceptée en partie | |

Registre des demandes d'accès à l'information - 2024

| NO DE DOSSIER | DEMANDE REÇUE | ACCUSÉ RÉCEPTION | DEMANDEUR | STATUT DE LA PERSONNE | OBJET | RÉPONSE TRANSMISE | STATUT DE LA DEMANDE | MOTIFS |
|---------------|---------------|------------------|---|---|---|-------------------|------------------------|--------|
| 5300-2430 | 2024-06-20 | 2024-06-26 | [REDACTED] | Locataire | Revenus et dépenses des années 2022 et 2023 de l'édifice [REDACTED] | 2024-06-27 | Acceptée | |
| 5300-2431 | 2024-07-16 | 2024-07-16 | Cabinet de l'Opposition officielle | Cabinet de l'Opposition politique | Demande d'obtenir l'ensemble des documents/formulaires/réponses de dépôts de projet soumis par la SHDM via le Programme d'habitation abordable Québec (PHAQ) depuis la mise en place de ce programme | 2024-07-23 | Acceptée | |
| 5300-2432 | 2024-08-29 | 2024-08-29 | [REDACTED] | Locataire | Lettres patentes de la SHDM | 2024-08-29 | Acceptée | |
| 5300-2433 | 2024-09-04 | 2024-09-05 | [REDACTED] | Locataire | Politique ou règlement en matière d'entretien du parc immobilier | 2024-09-12 | Aucun document retracé | |
| 5300-2434 | 2024-09-05 | 2024-09-05 | Adjointe au secrétaire général et conseillère juridique Université du Québec | Université du Québec / locataire commercial | Demande informelle L'Université du Québec a signé un bail avec la SHDM pour la location d'espaces à l'îlot Balmoral. Ils ont ensuite consulté la SHDM pour obtenir notre accord avant de transmettre une copie dudit bail à l'Université du Québec à Chicoutimi (UQAC). En effet, l'UQAC occupe une partie des locaux en question et avait demandé une copie du bail. | 2024-09-05 | Acceptée | |

Registre des demandes d'accès à l'information - 2024

| NO DE DOSSIER | DEMANDE REÇUE | ACCUSÉ RÉCEPTION | DEMANDEUR | STATUT DE LA PERSONNE | OBJET | RÉPONSE TRANSMISE | STATUT DE LA DEMANDE | MOTIFS |
|---------------|---------------|------------------|--|--|---|-------------------|----------------------|---|
| 5300-2435 | 2024-10-02 | 2024-10-02 | Journal de Montréal | Journaliste Journal de Montréal | Documents fournis dans le cadre des fixations de loyer au TAL pour les 17 complexes locatifs Autonomie+ dans les deux dernières années. Résultats d'exploitation du portefeuille immobilier pour l'année 2023 dans les 17 immeubles. | 2024-11-05 | Acceptée en partie | Articles 9, 23, 24, 53 et 54 de la Loi sur l'accès |
| 5300-2436 | 2024-10-09 | 2024-10-10 | Forseti avocats | Avocat Forseti avocats | Workman et Notre-Dame – certification de localisation, plans, devis, contrat de construction concernant le mur de soutènement | 2024-11-07 | Acceptée | |
| 5300-2437 | 2024-10-24 | 2024-10-28 | Étudiant à la Faculté de droit de l'Université McGill | Étudiant à la Faculté de droit de l'Université McGill | Lettres patentes de la SHDM | 2024-10-28 | Acceptée | |
| 5300-2438 | 2024-11-01 | 2024-11-04 | | Locataire | Copie de tous les documents relatifs à une mise en demeure visant l'interdiction de fumer | 2024-11-21 | Refusée | Article 9 de la Charte des droits et libertés (secret professionnel) |
| 5300-2439 | 2024-11-04 | 2024-11-04 | Professeur École de travail social de l'Université du Québec à Montréal | Professeur École de travail social de l'Université du Québec à Montréal | Documentation sur l'histoire de la SHDM et ses principaux programmes d'acquisitions résidentielles (programmes PALL et PAMAC) | 2024-11-27 | Acceptée en partie | Articles 23 et 24 de la Loi sur l'accès (les ententes entre la Ville de Montréal et la SHDM sont confidentielles) |

Registre des demandes d'accès à l'information - 2024

| NO DE DOSSIER | DEMANDE REÇUE | ACCUSÉ RÉCEPTION | DEMANDEUR | STATUT DE LA PERSONNE | OBJET | RÉPONSE TRANSMISE | STATUT DE LA DEMANDE | MOTIFS |
|---------------|---------------|------------------|------------|-----------------------|----------------------------------|-------------------|----------------------------------|---|
| 5300-2440 | 2024-11-12 | 2024-11-13 | [REDACTED] | Locataire | États financiers 2023 de la SHDM | N/A | Demande annulée par le demandeur | Document accessible sur le site Internet de la SHDM |